



**xxter**

# **Negocios Soluciones**

---

xxter ofrece una amplia gama de servicios empresariales para hacerle la vida más fácil. Descubra lo que nuestras soluciones pueden hacer por su negocio.



# soluciones empresariale **xxter**

Los productos y servicios de xxter brindan grandes oportunidades para que las empresas mejoren su eficiencia, ayuden al personal en sus actividades diarias y ofrezcan servicios adicionales a sus huéspedes. Descubra cómo xxter puede ayudar a su tipo de industria con soluciones prácticas.



## Cafeterías, restaurantes y clubes

En estos espacios públicos, el ambiente lo es todo y, tanto de día como de noche, deberá crear siempre el ambiente adecuado para sus clientes. Con los escenarios incorporados y el programador de xxter, puede cambiar sin problemas su iluminación a la configuración correcta, lo que, por supuesto, permite que el personal siempre tenga la influencia para adaptarse a la situación en cuestión.

Además, xxter le permitirá monitorear de cerca su establecimiento para alertarle cuando se requiera una acción, o actuar automáticamente cuando sea necesario. ¿Su cámara frigorífica supera las temperaturas óptimas porque alguien ha dejado una puerta entreabierta? Su gerente o el personal de mantenimiento recibirán un mensaje de alerta de inmediato.

El ambiente interior también se puede supervisar de forma cerrada para mejorar el control climático en caso de que los niveles de CO o CO2 sean demasiado altos, o enviar una alerta cuando no se normalicen a tiempo para que puedas rectificar la situación.

Así, mientras xxter se encarga de todos sus sistemas, tendrá las manos libres para atender a sus clientes.



## Hoteles

Los clientes ya están acostumbrados a controlar todo con su smartphone, así que ¿por qué no también proporcionarles acceso a su habitación de hotel durante su estancia? Con la solución de hospitalidad xxter, puede poner a su disposición todos los controles, incluidas luces, cortinas, sistemas de audio/video y controles ambientales. Además, dentro de la aplicación hay una integración especial de difusión restringida, que le permite ofrecer servicios y propuestas adicionales a sus clientes, como limpieza en seco, menús de restaurantes o bienestar.

xxter ofrece un portal independiente para que gestione la estancia de sus clientes, pero también ofrecemos soluciones para integrar con las plataformas de reservas. Al compartir un enlace o código QR con el cliente, con un toque obtendrá acceso, que se revocará automáticamente tan pronto como su estancia llegue a su fin.



## Dejar que xxter gestione su edificio por usted

### Oficinas

Obtener la iluminación y los controles ambientales adecuados es importante para un buen ambiente de trabajo. Con xxter, puede adaptar automáticamente la iluminación y los protectores solares para obtener esa combinación óptima de luz natural y artificial. Combinado con las mediciones actuales del clima interno, puede controlar de manera eficiente la temperatura y el flujo de aire, centrándose en aquellos espacios de oficina que están ocupados.

Además, xxter proporciona medios para una mejor automatización de la sala de reuniones. Permitirle ver qué salas están disponibles actualmente y proporcionar un fácil acceso a todas las instalaciones de la sala de reuniones en escenarios simples, incluido el equipo de audio/vídeo.

### Escuelas y espacios (semi) públicos

Las soluciones de xxter también son de valor añadido en edificios (semi) públicos, como colegios, gimnasios, museos, etc. Los escenarios de iluminación flexible optimizan el uso de energía y aumentan la productividad, así como el ambiente. Con nuestra solución de control de habitaciones, puede utilizar etiquetas NFC o códigos QR para restringir el control a determinados usuarios, lo que permite a un profesor o conserje actuar como operador de los interruptores de luz, la climatización o los equipos de audio y vídeo de una zona, mientras que los estudiantes o clientes no pueden hacerlo.



## Para gerentes de construcción

Cada edificio tiene sus propios estándares, ya sea KNX para el control inteligente, Modbus para la medición y el clima, o BACnet para la gestión de edificios. xxter proporciona la solución para reunir todo esto en un entorno transparente, brindándole una visión general y un control completos. Incluso es posible integrar xxter en sistemas de gestión de edificios externos, con una integración API segura.

Con la lógica incorporada avanzada, se puede automatizar una amplia gama de acciones y se pueden monitorear los sistemas críticos para que se le avise tan pronto como ocurra una situación. xxter tiene acceso basado en roles, lo que le permite proporcionar a los usuarios del edificio acceso específico a ciertas partes del edificio. En caso de que sea necesario el mantenimiento de uno de los sistemas, xxter también permite una autorización de acceso estricta.

## Para propietarios de inmuebles

Gracias a la integración completa de xxter en todo el edificio, se puede gestionar mejor el consumo de energía y reducir el consumo de energía innecesario. Con la monitorización energética según la norma BREEAM, se pueden detectar ineficiencias para mejorar aún más el proceso de instalar y se puede informar a los residentes para aumentar su concienciación.

Estos datos monitorizados también pueden ser útiles para la facturación basada en el uso cuando se alquilan espacios.





## Venta minorista

Como minorista, sabes todo sobre la importancia de crear un espacio acogedor, mostrar adecuadamente lo que tienes para ofrecer e invitar a los clientes a realizar sus compras. Una buena iluminación y un ambiente confortable pueden mejorarse teniendo en cuenta de forma dinámica las condiciones exteriores y los sensores internos. Gracias a la lógica integrada en xxter, toda esta información se puede utilizar para establecer el escenario adecuado para cada situación y asegurarse de que la temperatura y la humedad sean siempre las adecuadas.

Dado que el controlador xxter está siempre conectado, todos los sistemas pueden supervisarse de forma continua, por lo que se le avisa cada vez que se produce una situación, como por ejemplo, fallos en los controles ambientales o en los sistemas de almacenamiento. De esta manera, xxter se encarga de su tienda, mientras usted puede ocuparse de sus clientes.



## Vivir de forma independiente más tiempo, gracias a xxter

### Sanidad

Las funciones de automatización que ofrece xxter ayudan a las personas con necesidades especiales a ser más independientes durante más tiempo. Ya sea permitiendo el control por voz de su hogar, integrando el control de cortinas y ventanas, controles ambientales adaptables o automatizando completamente ciertas acciones y puertas, se puede reducir considerablemente el esfuerzo necesario para crear un espacio vital saludable y accesible. El acceso a estas automatizaciones no requiere una aplicación, pero se puede añadir a otros sensores o interruptores, para aquellos que no estén tan familiarizados con la tecnología.

Con xxter también es posible supervisar funciones habituales, como el uso de luces, electrodomésticos y agua, para alertar al cuidador en caso de cambios inesperados en sus patrones diarios. Las instalaciones integradas de cámara e intercomunicador permiten una fácil supervisión y comunicación, tanto con el residente como con el mundo exterior.

**Estamos encantados de  
ayudarle a encontrar la solución  
perfecta para su negocio.**

## **Máxima facilidad de uso con soluciones profesionales**

¿Quiere saber más sobre lo que podemos ofrecer para su negocio?  
Contáctenos para discutir las posibilidades y recibir una oferta  
personal.

## **Contacto:**

Teléfono: +31 (0)20 – 2 18 42 01

Correo electrónico: [sales@xxter.com](mailto:sales@xxter.com)

Dirección: WG-plein 459,  
1054 SH Amsterdam,  
Holanda

